

Bouwbedrijf Swart koestert veelzijdige karakter

Een veelzijdig bouwbedrijf, zo kenschetst Taeke Offringa Bouwbedrijf Swart uit Eastermar. Al ruim honderd jaar is het aannemersbedrijf actief in alle bouwsegmenten, de laatste jaren met een team van 20 eveneens veelzijdige timmerlieden. "Die variatie aan werkzaamheden maakt het noodzakelijk mensen in dienst te hebben die in alle segmenten van de bouw ingezet kunnen worden. Niet alleen belangrijk voor de risicospreiding binnen ons bedrijf, ook voor de timmerlieden zelf. Ze waarderen het voor verschillende klussen te worden ingezet en dat leidt tot een enorme betrokkenheid bij het bedrijf en de werken die we realiseren. Vaak vragen ze onderling hoe een bepaalde klus is verlopen. Dat tekent ons bedrijf."

Zelf is Offringa sinds oktober bij Swart in dienst, nadat hij jarenlang ervaring bij een andere Friese bouwonderneming heeft opgedaan. Bouwbedrijf Swart bestaat inmiddels al meer dan honderd jaar en stond tot voor kort onder leiding van de broers Piet en Siep Swart. Sinds kort zwaait Siep Swart alleen de scepter. Na meer dan vijfenveertig jaar werkzaam te zijn geweest in het bedrijf, is Piet Swart namelijk in met vroegpensioen gegaan. Hij is echter nog dagelijks op het bedrijf te vinden. Hij werkt mij langs een geleidelijke weg in. "Dat kenmerkt de zorgvuldige werkwijze van dit bedrijf. Met de klanten is een vertrouwensrelatie opgebouwd en ik krijg de kans daar in te groeien. Hoewel Piet Swart meedenkt en als vraagbaak dient, is er voor mij alle vrijheid het werk via de geleidelijke weg over te nemen en nieuwe ideeën in te brengen."

Platte organisatie

Offringa voelt zich duidelijk op zijn plaats. "Er is hier echt sprake van werken in teamverband, zonder veel schijven en dat spreekt mij aan. Mijn collega's ook, want er is weinig personeelsverloop. Ik denk dat dit onder meer door de al genoemde grote variatie aan

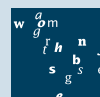


werkzaamheden komt. "We hebben een eigen werkplaats waar kozijnen, ramen en deuren worden gemaakt."

Het allround karakter van Bouwbedrijf Swart blijkt uit het feit dat er naast nieuwbouw, onderhoud, verbouw en renovatie ook restauratieprojecten worden uitgevoerd. "Dat segment wordt steeds belangrijker. Dat komt door het vakmanschap en

kennis die binnen dit bedrijf aanwezig is", weet Offringa zeker.

Bij Bouwbedrijf Swart doen ze er alles aan om dit kennisniveau op een hoog niveau te houden. "Binnen ons bedrijf worden jonge vaklieden opgeleid door ervaren timmerlieden. Alle kneepjes van het vak wordt ze in de praktijk bijgebracht. Daar steken we veel tijd en energie in en dat



loont voor de toekomst.” (Hiervoor zijn wij ook gecertificeerd door Bouwradius als erkend leerbedrijf.)

Het opereren in verschillende bouwsegmenten betekent welhaast vanzelfsprekend dat Bouwbedrijf Swart voor uiteenlopende opdrachtgevers werkt. Zo zijn we onlangs begonnen met de restauratie van een klokkenstoel. En hebben we nieuwbouw gepleegd bij zorgcentrum Berchiem in Burgum. Daar zijn nieuwe kantoren en een restaurant gerealiseerd. Voor Corporatieholding Friesland zijn de kantoren van Woonbedrijf in Drachten en Leeuwarden onderhanden genomen. “Ook zijn we in Leeuwarden bezig met de verbouw en restaureren van een voormalige drukkerij/boekbinderij,” somt Offringa een aantal voorbeelden op.

Hij illustreert verder: “Maar we doen ook veel Window-care. Dit is een procedé waarbij we verrotte houten delen plaatselijk vervangen. Met een tweecomponenten middel kunnen we de vorm van het oorspronkelijke houten onderdeel aanbrengen en als het middel uitgehard is, zie je er niets meer van. Deze werkzaamheden verrichten we door heel Noord-Nederland; voor de overige zaken hebben we Fryslan als werkgebied.”

Projectontwikkeling

Alle bouwsegmenten samen zorgen na een goed 2005 ook voor een redelijk gevulde orderportefeuille, vol grotere maar ook kleinschalige werken. In die zin kijken ze bij Bouwbedrijf Swart met vertrouwen naar de toekomst. “Wij hebben niet de intentie om veel te groeien, maar als het zich voordoet, houden we het ook niet tegen. Op dit moment hebben we met name veel werk in onderhoud, renovatie en woning uitbreiding, waar de nieuwbouw nog een beetje achterblijft. De verwachting is wel dat dit op korte termijn zal aantrekken.”

Om zelf ook werk te genereren, heeft Bouwbedrijf Swart met twee collega-bouwers een projectontwikkelingsbedrijf opgericht. “Dit

heeft inmiddels al een opdracht opgeleverd voor de realisatie van aantal woningen. Door gezamenlijk dit soort trajecten op te starten, zijn de bijkomende investeringen ook voor een middelgroot bouwbedrijf als het onze haalbaar. Welke ontwikkelingen zich ook bij Bouwbedrijf Swart aandienen, het mag volgens Offringa niet ten koste gaan van de aard van de onderneming. “Goede contacten met de opdrachtgevers, korte lijnen binnen het bedrijf en de mogelijkheid om medewerkers de kans te geven zich te ontwikkelen, heeft altijd centraal gestaan en dat zal ook zo blijven. Handhaving van de vertrouwde en betrouwbaarheid blijft ons uitgangspunt.”